



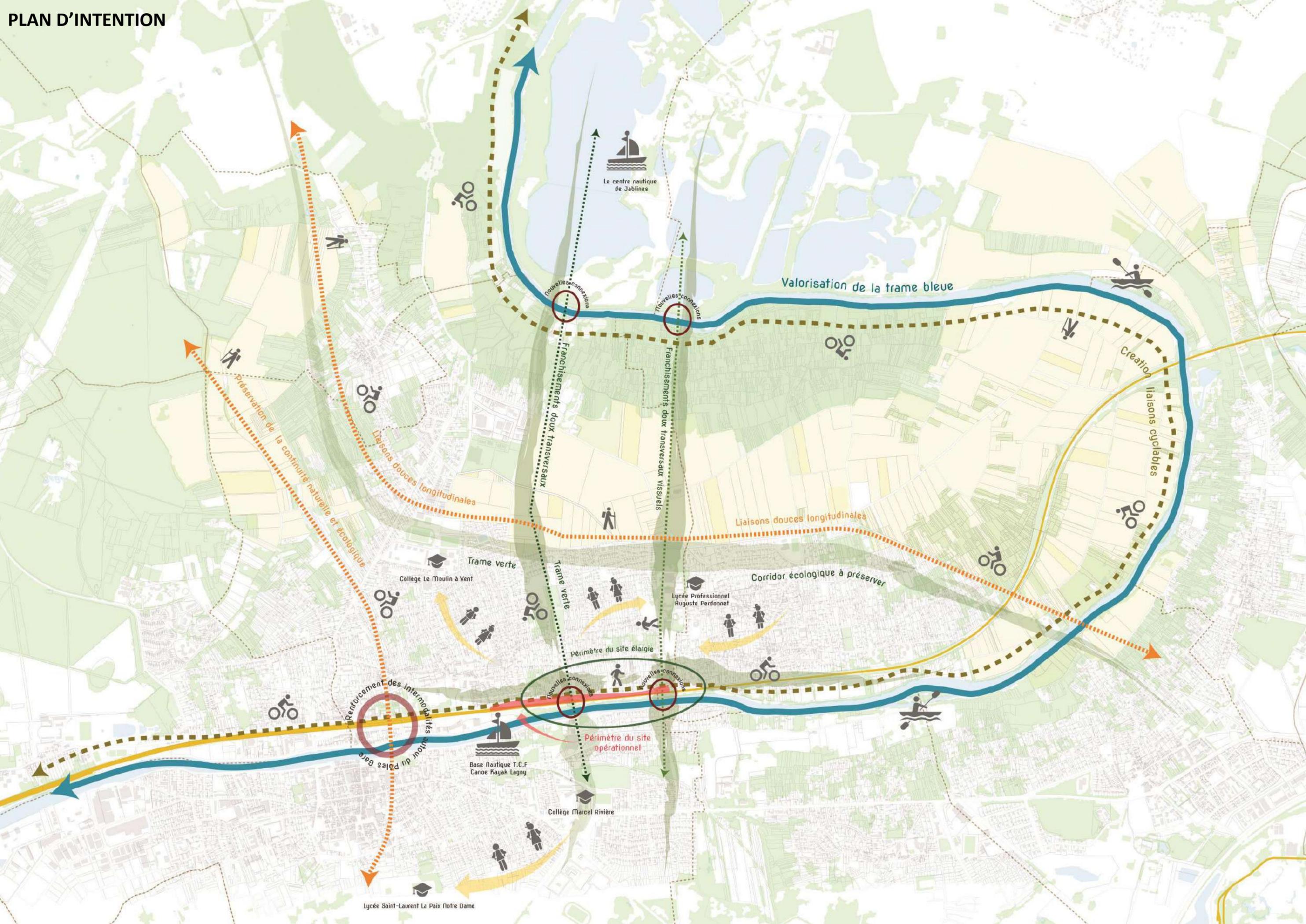
UNE NOUVELLE EXPÉRIENCE AU BORD DE LA MARNE

Aménagement de la rue Dampmart

17 décembre 2021



PLAN D'INTENTION



Le centre nautique de Jablines

Valorisation de la trame bleue

Création liaisons cyclables

Préservation de la continuité naturelle et écologique

Liaisons douces longitudinales

Franchissements doux transversaux

Franchissements doux transversaux

Liaisons douces longitudinales

Trame verte

Corridor écologique à préserver

Trame verte

Périmètre du site élargie

Nouvelles connexions

Nouvelles connexions

Périmètre du site opérationnel

Renforcement des intermodalités autour du pôle gare

Base Nautique T.C.F. Canoe Kayak Lagny

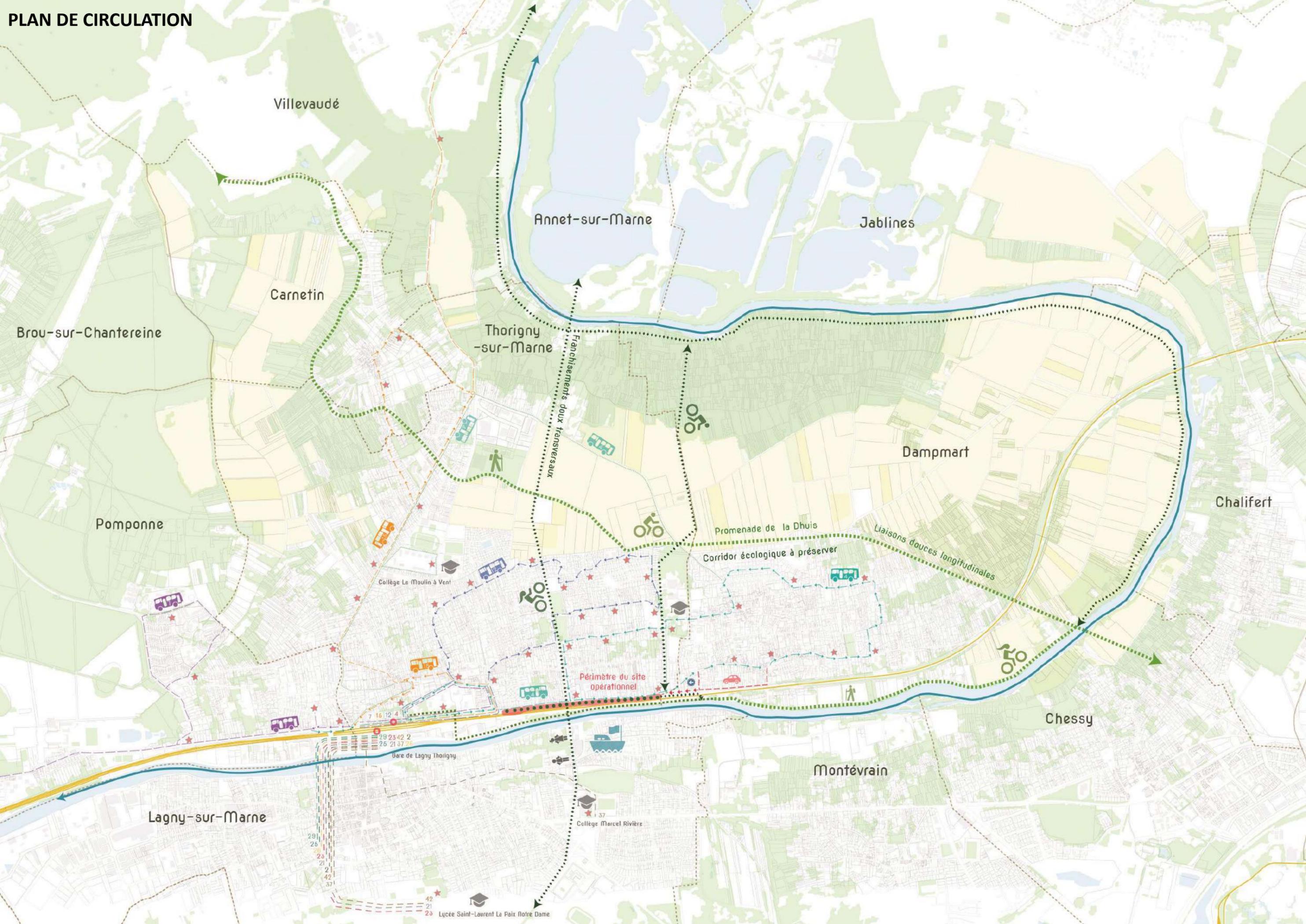
Collège Marcel Rivière

Lycée Saint-Laurent La Paix Notre Dame

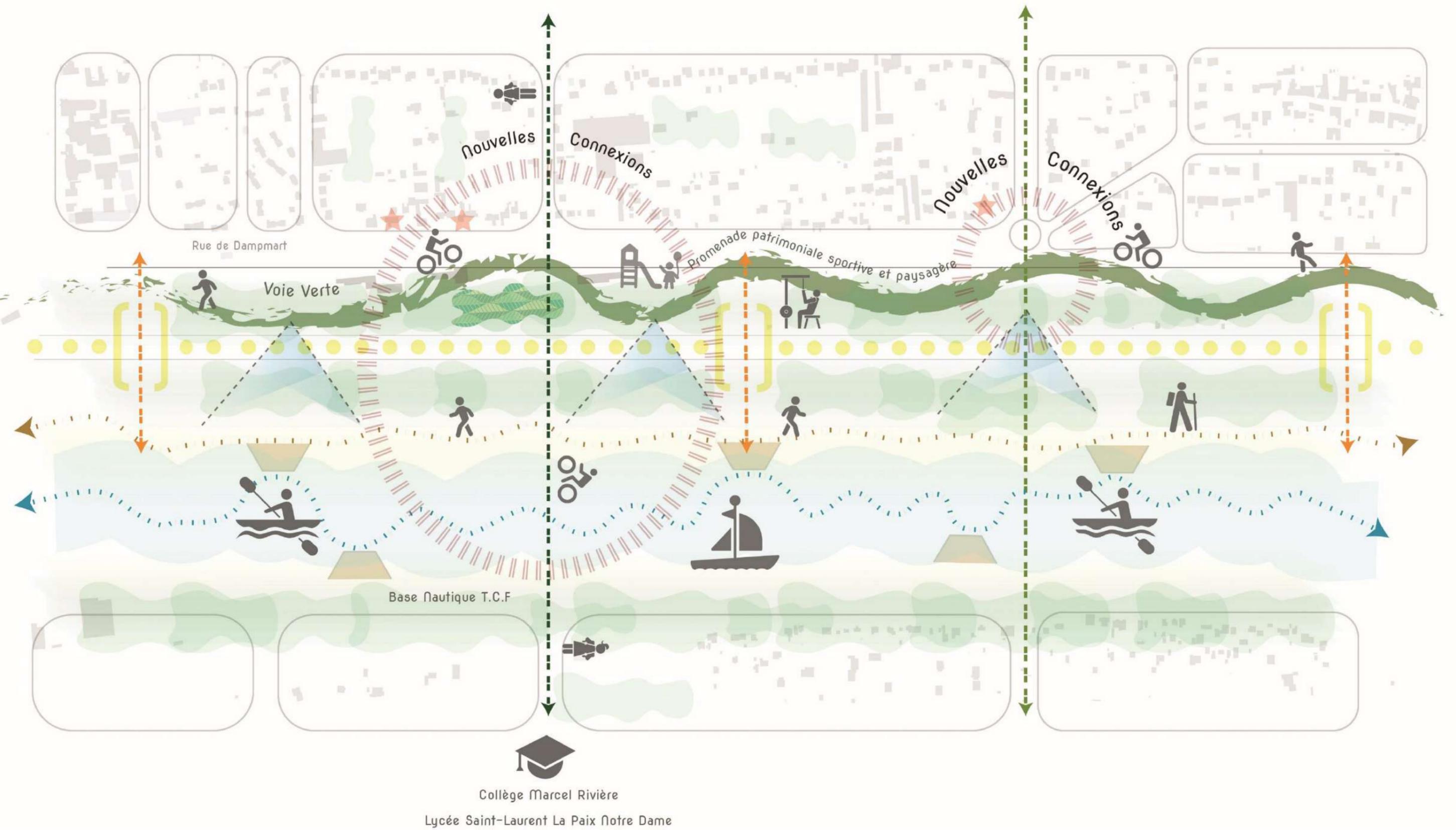
Collège Le Moulin à Vent

Lycée Professionnel Auguste Perdonnet

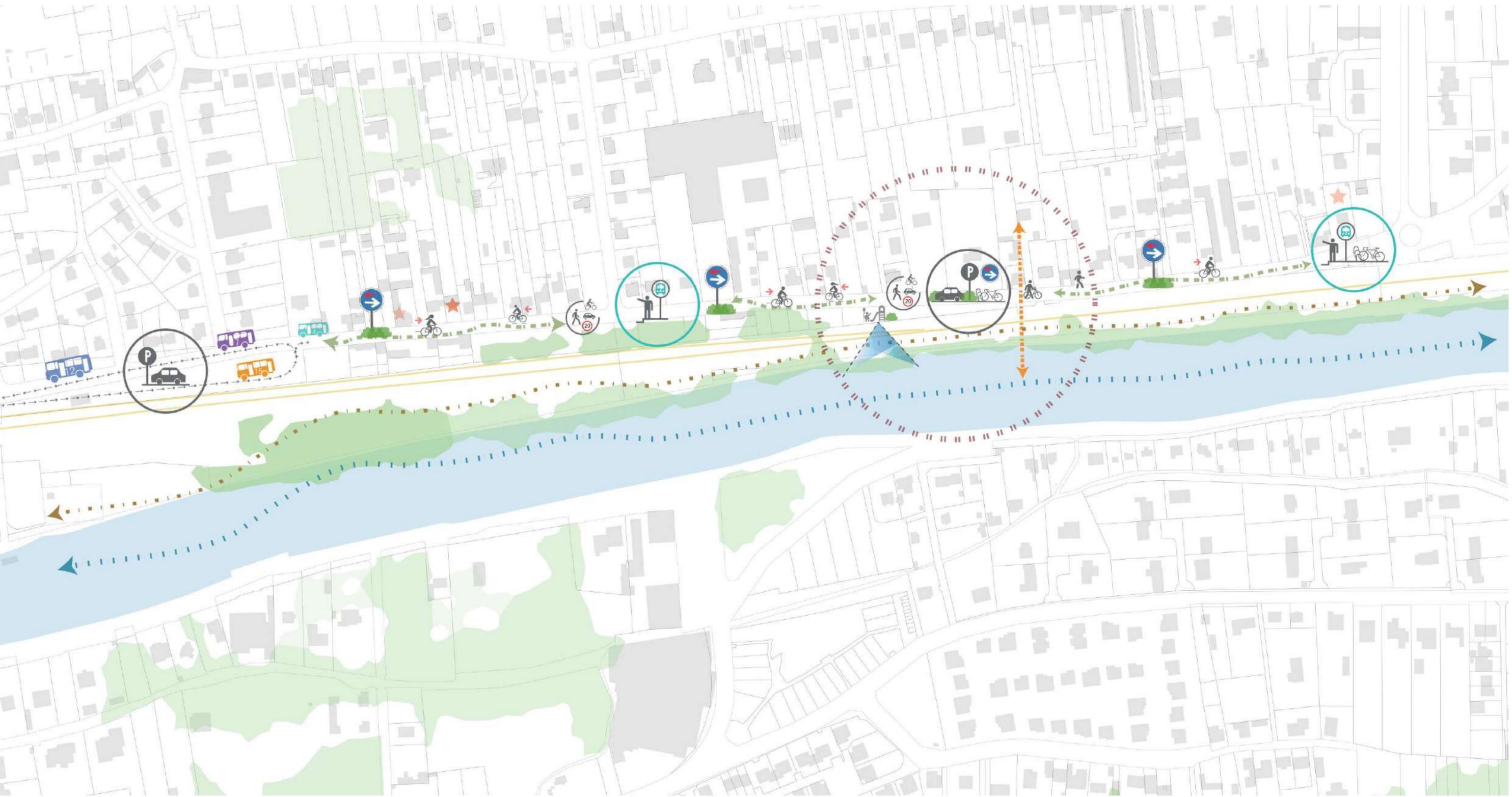
PLAN DE CIRCULATION



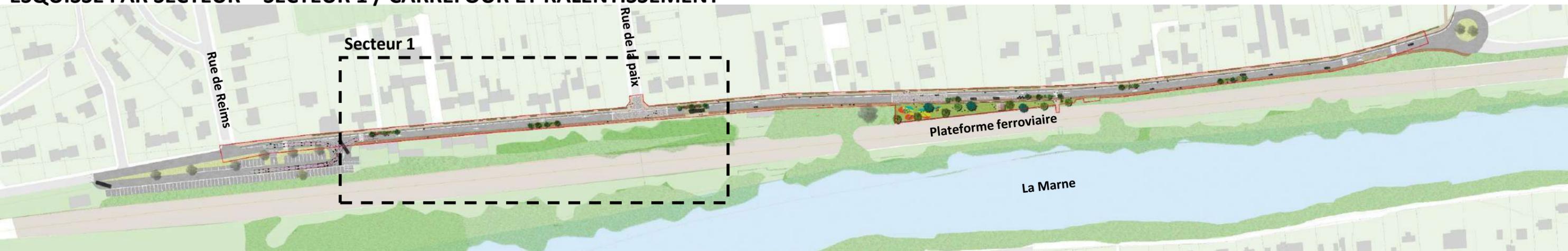
PLAN DE PROGRAMMATION SUR LE LONG TERME



PLAN DE PROGRAMMATION À COURT TERME



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 1 / CARREFOUR ET RALENTISSEMENT



Bande plantée de 2,20m
Formant une écluse de
ralentissement

Bande cyclable

Bande plantée de 0,50 m
pour qualifier la rue et
son trottoir de 1,50 m

Bande plantée de 2,20m
Formant une écluse de
ralentissement

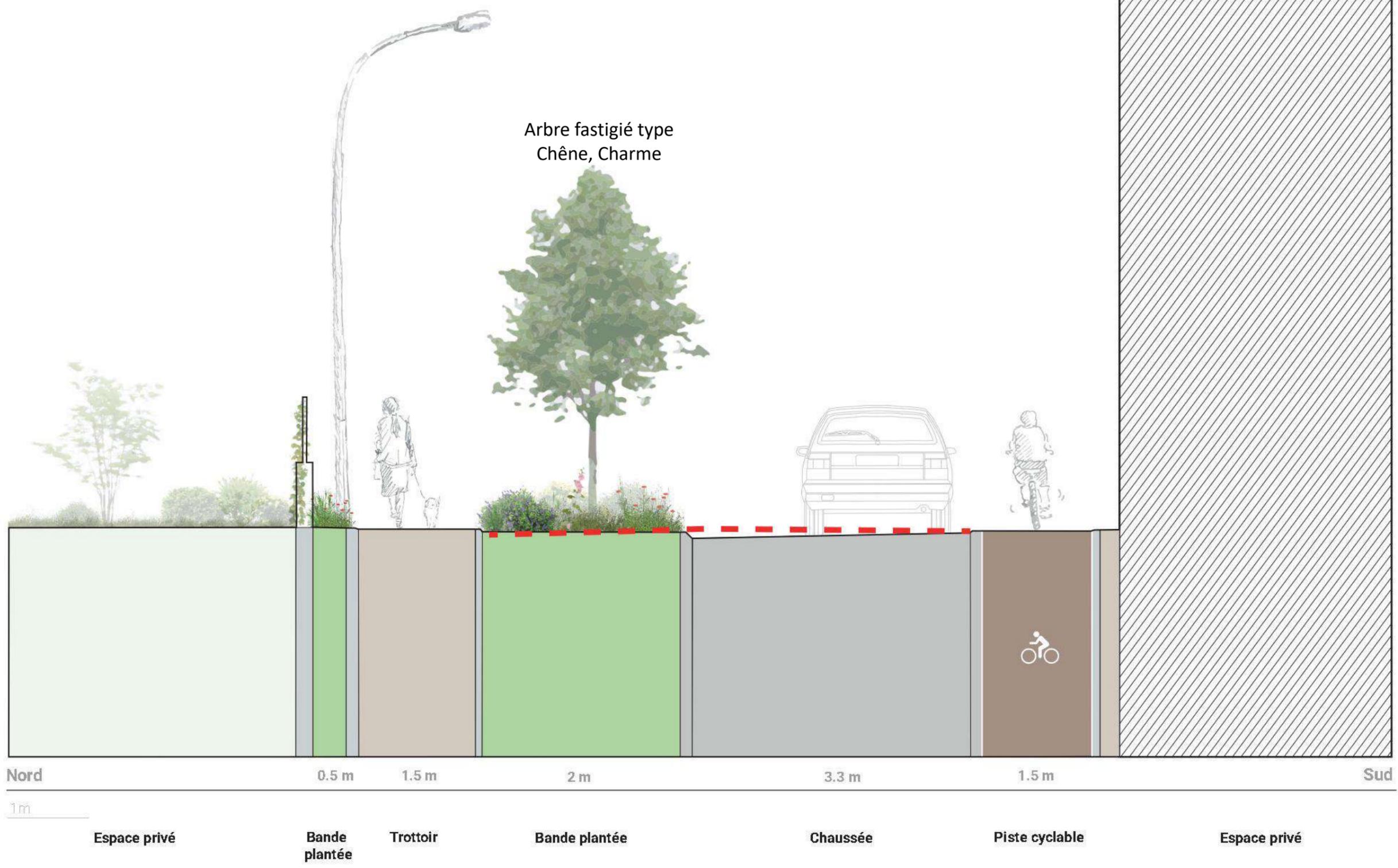
Plateau surélevé pour
sécuriser le carrefour



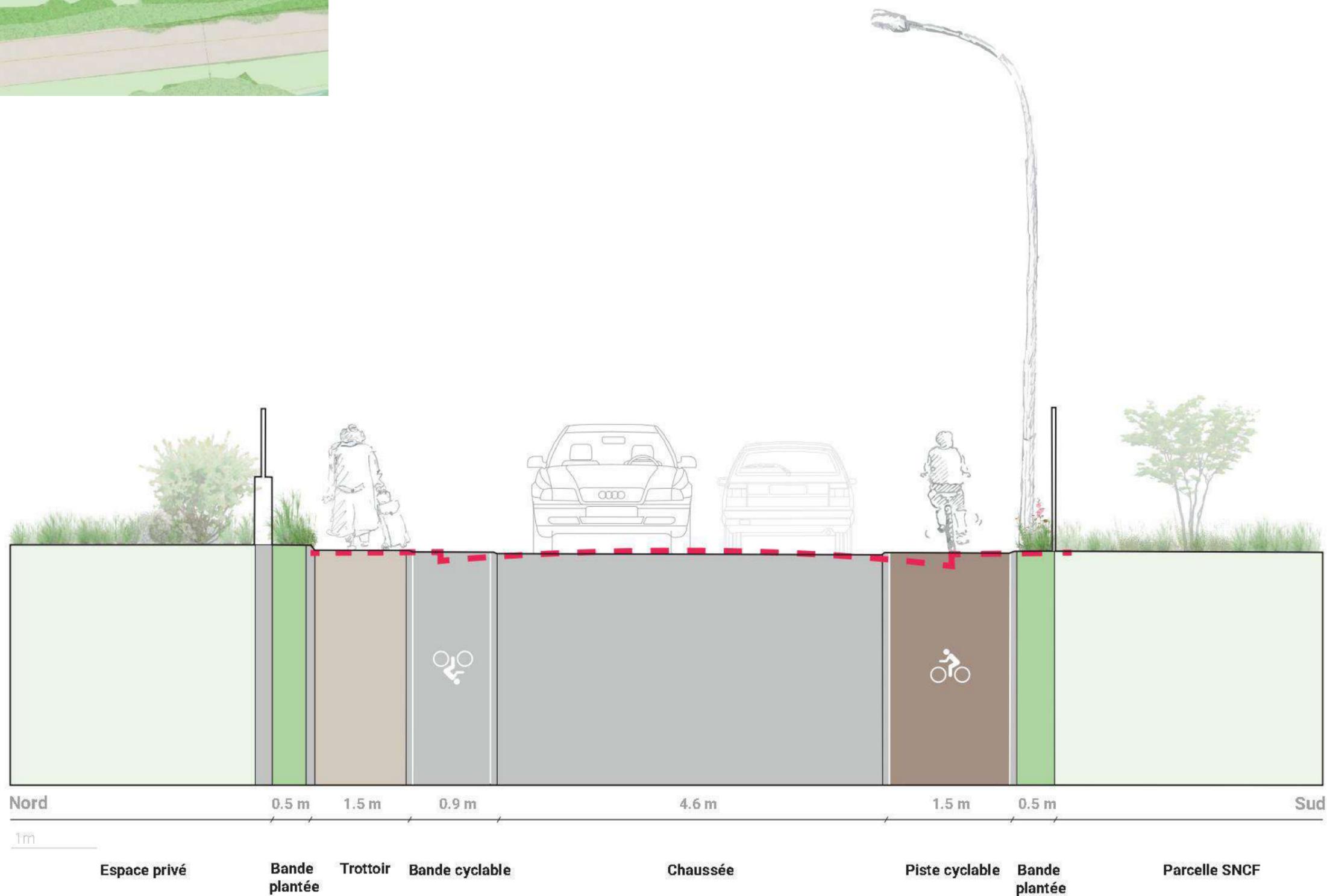
Piste cyclable unidirectionnelle

Quai bus rendu PMR et accessible,
inséré dans une écluse

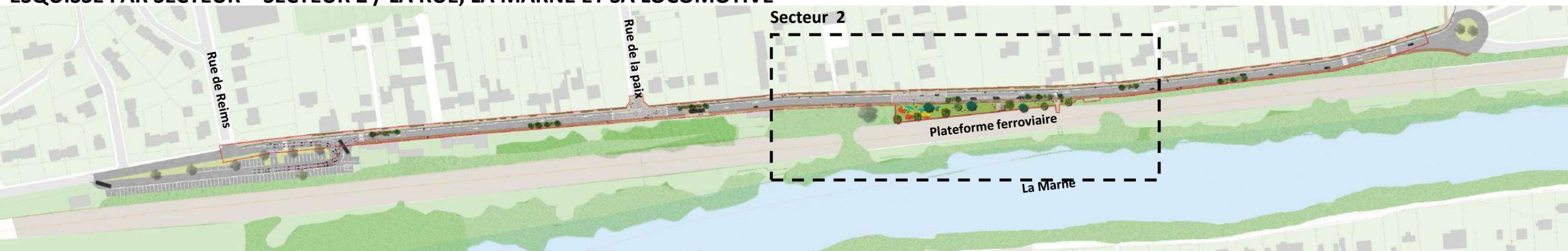
ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 1 / COUPE D'UNE ECLUSE



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 1 / COUPE CARREFOUR RUE DE LA PAIX



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 2 / LA RUE, LA MARNE ET SA LOCOMOTIVE



Arbre à conserver
Hors limite d'intervention

Aire de jeux, Balançoire,
jeux à ressort, cabane.
Espace clôturé

Observatoire pour se
reconnecter à la Marne
(Hors chiffrage)

Passage vers la Marne rendu
accessible par un escalier et une
rampe PMR et parking cycles



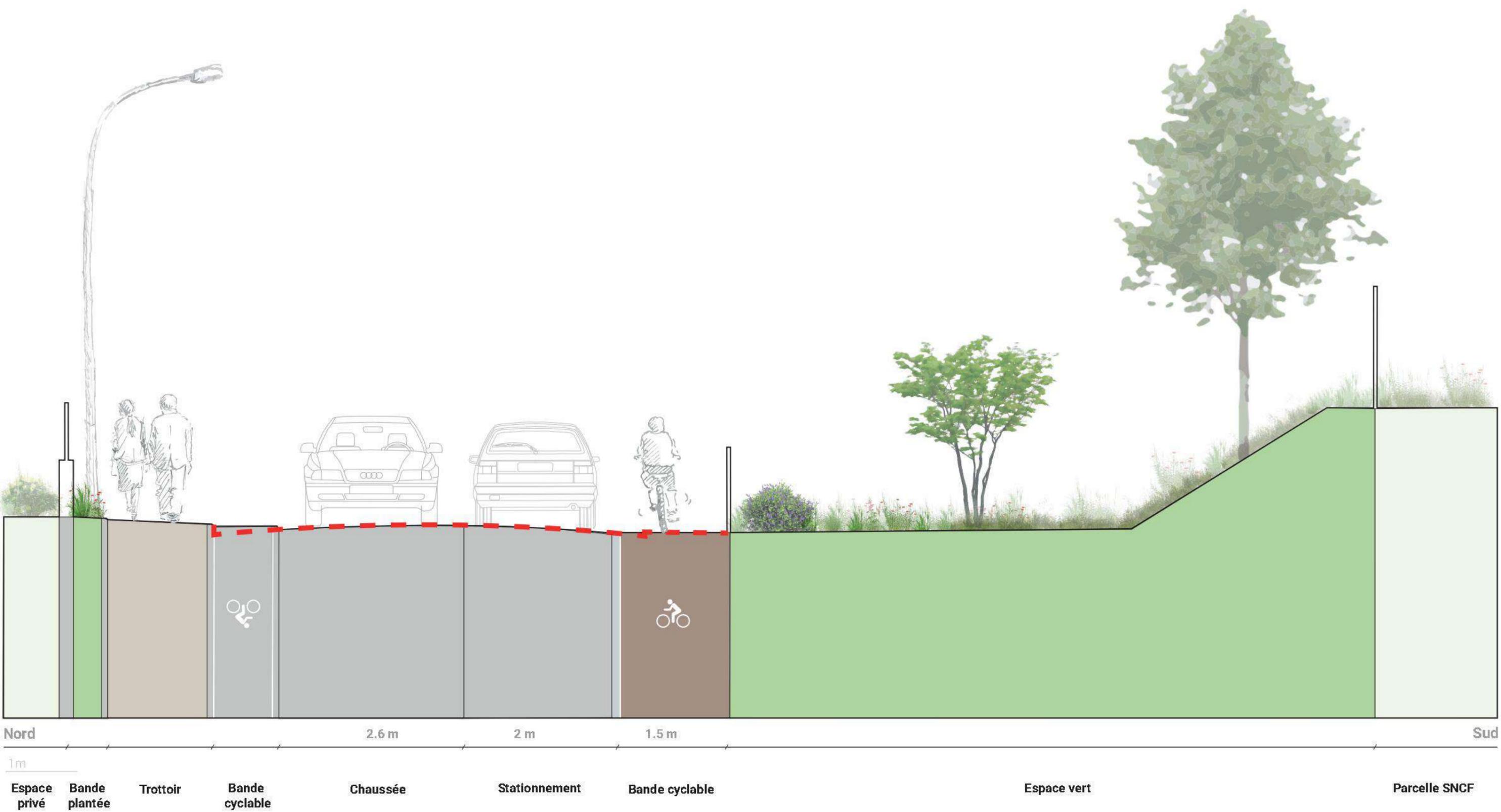
Plateau surélevé pour sécuriser
l'accès à l'aire de jeux et créer un
espace de rencontre

Viabilisation de stationnement
pour VL, motos et cycles pour
accéder à la Marne

Plantation d'arbre pour compléter
le paysage existant et intégrer les
nouveaux aménagements

Bande plantée de 2,20m
Formant une écluse de ralentissement
plantée d'arbre fastigié

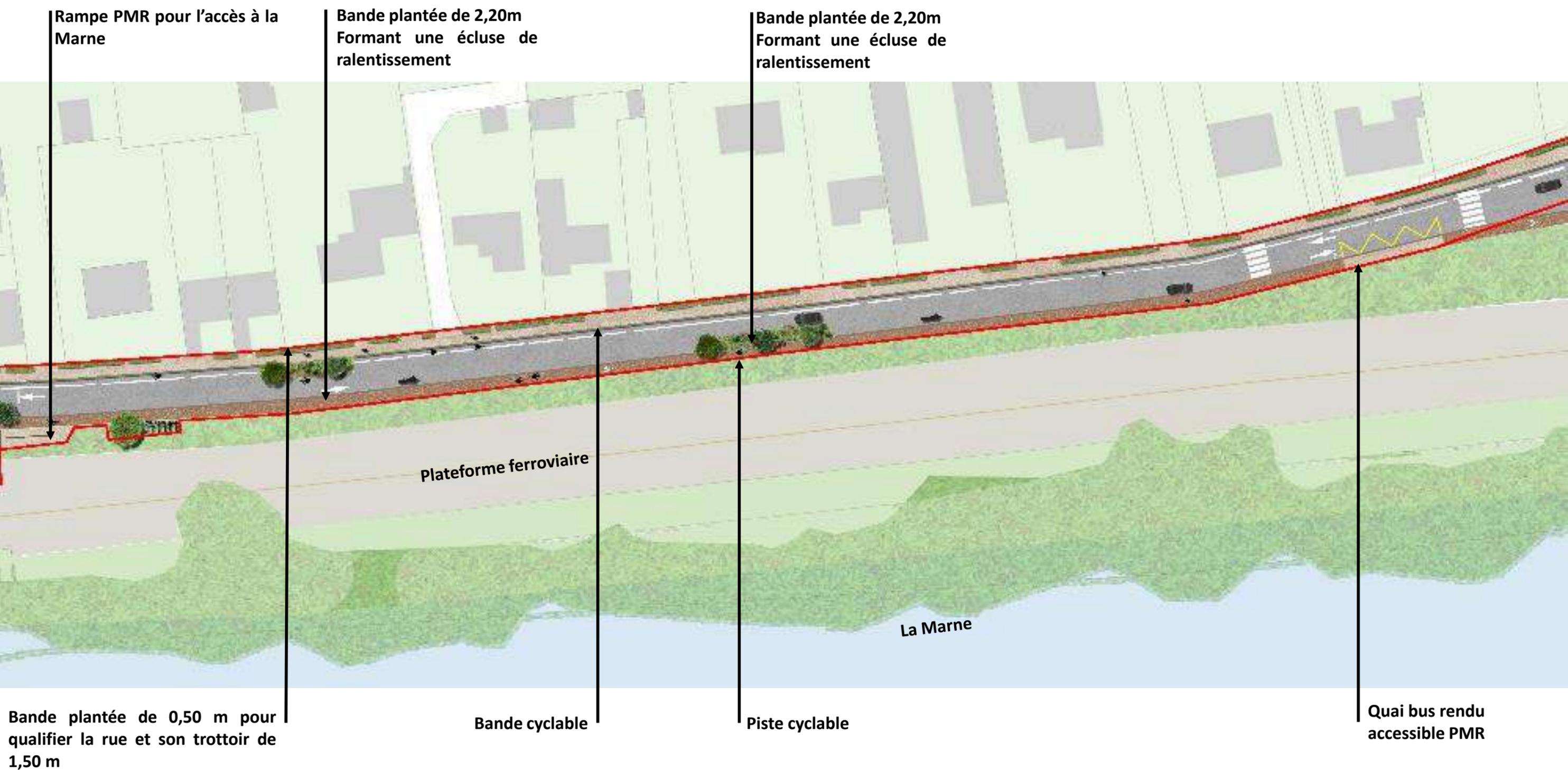
ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 2 / COUPE SECTION COURANTE



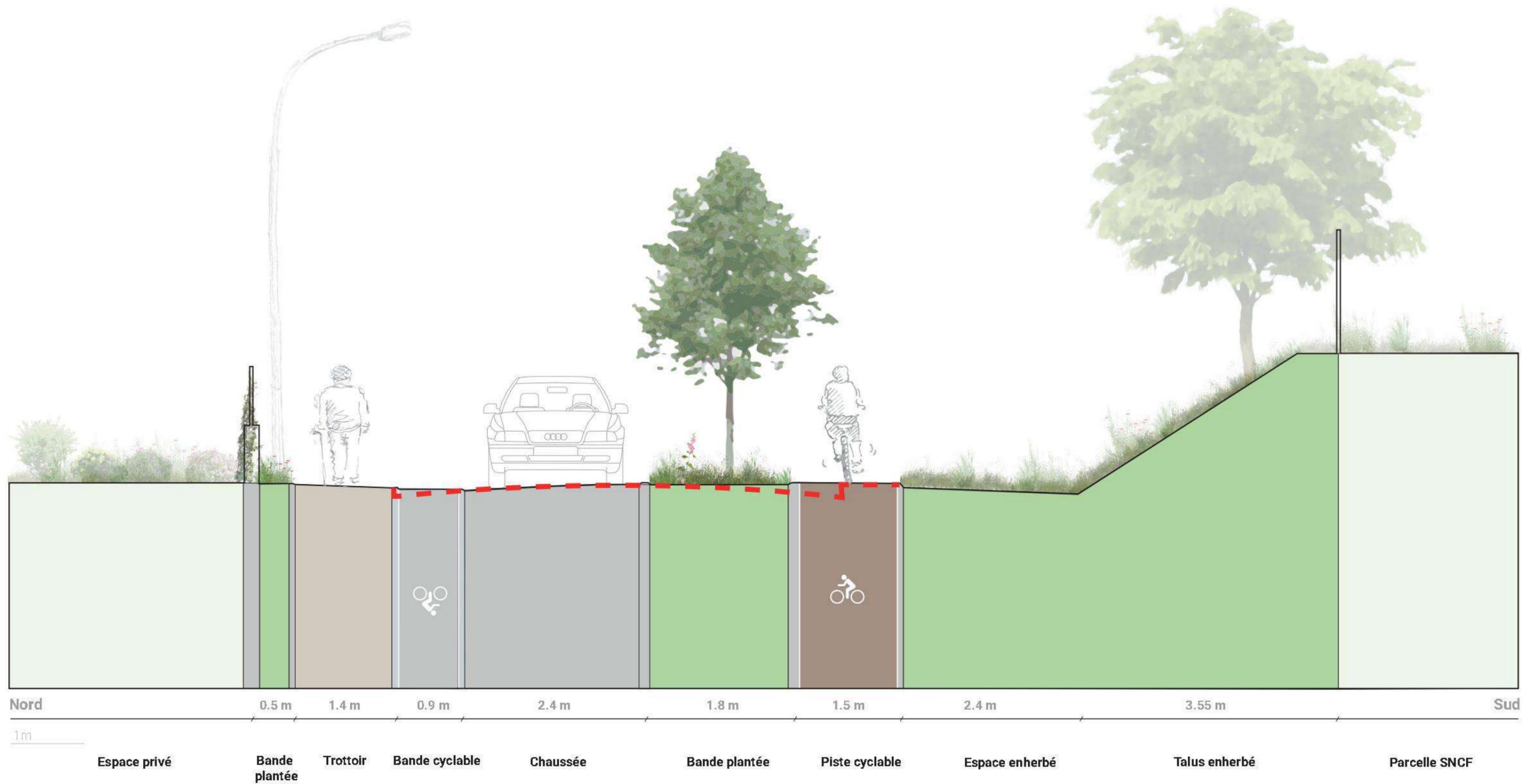
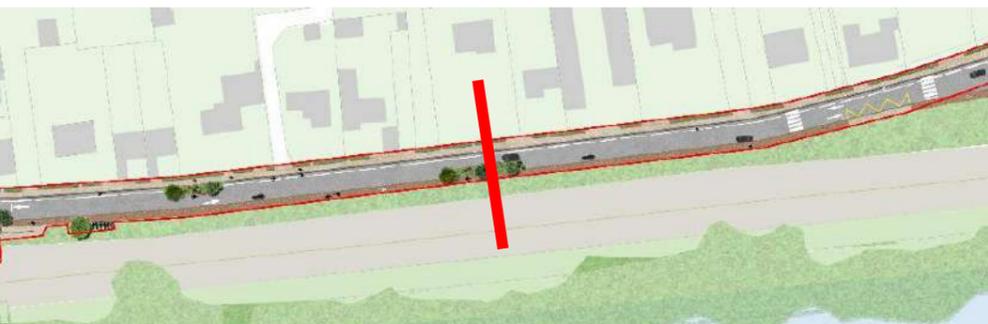
ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 2 / CROQUIS – PERSPECTIVE À LA MAIN DE L'AIRE DE JEUX



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 3 / LA RUE, LA MARNE ET SA LOCOMOTIVE



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 3 / COUPE ECLUSE SORTIE DE VILLE



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 3 / CROQUIS – PERSPECTIVE À LA MAIN DE L'ENTREE DE VILLE



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 4 / RETOURNEMENT DES BUS



Entrée retravaillée pour permettre un meilleur accès aux bus (accès réservé aux bus)

Bande plantée de 0,50 m pour qualifier la rue et son trottoir de 1,50 m

Accès VL conservé

Giration de bus simple avec gestion de la traversé par un système de feu

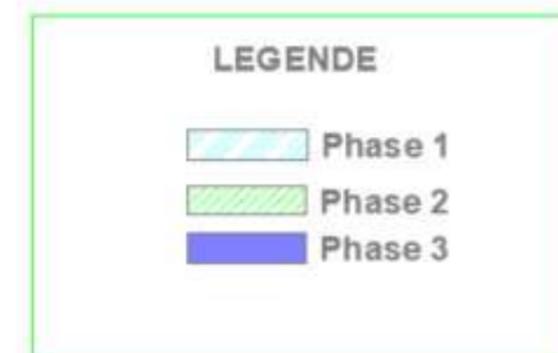


Piste cyclable unidirectionnelle

ESQUISSE PAR SECTEUR – CHIFFRAGE ET PHASAGE



DELAIS DE TRAVAUX 9 MOIS



TRAVAUX PREPARATOIRE.....	245 350,00 €
TRAVAUX DE VOIRIE.....	561 100,00 €
DIVERS ET ENFOUISSEMENT	250 000,00 €
TRAVAUX MOBILIERS ET JEUX (hors observatoire).....	60 000,00 €
TRAVAUX PAYSAGER	140 000,00 €
OPTION OBSERVATOIRE	150 000,00 €
TOTAL (hors opt) HT....	1 256 450,00 €
TOTAL (hors opt) TTC..	1 502 714,20 €
TOTAL TOUT OPT HT.....	1 406 450,00 €
TOTAL TOUT OPT TTC.....	1 682 114,20 €